

## **AVISO DE PRIVACIDAD**

**SI SOLUCIONES INMOBILIARIAS S. A. DE C.V.**  
Gobernador Ignacio Esteva No. 70, piso 3  
Colonia San Miguel Chapultepec, Alcaldía Miguel Hidalgo

**A todos nuestros clientes:**

**Si Soluciones Inmobiliarias Sociedad Anónima de Capital Variable.**

En virtud de lo dispuesto por la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares y el resto de las Disposiciones Aplicables “**Si Soluciones Inmobiliarias**”, ponemos a disposición de nuestros clientes que proporcionan sus Datos Personales en lo sucesivo el/los Titular (es), el Presente **Aviso de Privacidad** el cual podrá ser consultado en todo momento en la página de internet [www.sisolinmobiliarias.com](http://www.sisolinmobiliarias.com)

Damos a conocer la siguiente información:

**1.- EL RESPONSABLE DEL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES.**  
“**Si Soluciones Inmobiliarias**”.

**2.- DOMICILIO DEL RESPONSABLE QUE RECABA DATOS PERSONALES.**

El ubicado en Gobernador Ignacio Esteva No. 70, piso 3, Colonia San Miguel Chapultepec, Alcaldía Miguel Hidalgo, código postal 11850 en la Ciudad de México.

**3.- DATOS PERSONALES QUE RECABA SI SOLUCIONES INMOBILIARIAS.**

Como cliente interesado en adquirir un inmueble solicitamos su información relativa a:

- a. Datos de Identificación: Nombre, dirección, lugar, fecha de nacimiento, Registro Federal de Contribuyentes, Clave Única de Registro de Población.
- b. Datos Laborales: Actividad u ocupación.
- c. Datos Patrimoniales y Financieros: cuentas bancarias, créditos, bienes inmuebles, activos, pasivos, comprobantes de documentos oficiales que acrediten su identidad y la información que usted manifiesta, entre otros.
- d. Datos Referenciales: Referencias personales o comerciales.
- e. Datos Personales del Obligado Solidario y/o Cónyuge.

Para efectos del presente Aviso de Privacidad a los Datos de Identificación, Laborales Patrimoniales, Financiero y Referenciales se les denominará en conjunto Datos Personales.

**4.- TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES.**

Nuestra empresa recaba y usa sus datos personales para el cumplimiento de las siguientes finalidades:

- Verificar la información que usted nos proporciona.
- Evaluar y analizar la solicitud presentada por el titular con respecto de la intención de comprar algún inmueble que le ofrece “**Si Soluciones Inmobiliarias**”.
- La Prestación de Servicios, Productos, Bienes Inmuebles ofrecidos por “**Si Soluciones Inmobiliarias**”.
- Confirmar su identidad y conocer a nuestro cliente.
- Personalizar el servicio que le ofrecemos para la compra del inmueble que desea.



- La actualización, almacenamiento y administración de los Datos Personales en expedientes y Bases de Datos Electrónicos de “**Si Soluciones Inmobiliarias**”
- Otorgar seguridad y certeza jurídica a los hechos y actos que celebra o celebrará con “**Si Soluciones Inmobiliarias**”.
- Cumplir con las Disposiciones en materia de Prevención de Lavado de Dinero y Financiamiento al Terrorismo, así como en lo dispuesto en la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de Particulares y demás disposiciones legales a que estamos obligados.

#### **5.- OPCIONES Y MEDIOS.**

A los titulares de la información que se les notifica que el uso o divulgación de los datos personales solo se lleva a cabo de forma personal o electrónica para los fines señalados punto anterior.

#### **6.- TEMPORALIDAD EN EL USO Y TRANSFERENCIA DE DATOS PERSONALES Y/O DATOS PERSONALES SENSIBLES.**

La temporalidad del manejo de los Datos Personales de los Titulares, dependerá de la relación jurídica que el Cliente tenga celebrado con “**Si Soluciones Inmobiliarias**”, así como de las obligaciones exigidas por la legislación general vigente, las autoridades competentes y las políticas internas de “**Si Soluciones Inmobiliarias**”.

Sus datos personales son manejados únicamente por el personal adscrito a “**Si Soluciones Inmobiliarias**”, a efecto de evaluar y, en su caso, formalizar cualquier operación relacionada con los servicios que nuestra empresa realiza, por lo cual sus datos personales no se comparten o transfieren a ningún tercero ajeno a dichas operaciones, salvo para el cumplimiento de obligaciones legales, judiciales y fiscales en términos de Ley.

#### **7.- PROTECCION DE DATOS PERSONALES.**

Para prevenir el acceso no autorizado a sus datos personales y con el fin de asegurar que la información sea utilizada para los fines establecidos en este aviso de privacidad, hemos establecido procedimientos internos con la finalidad de evitar el uso o divulgación no autorizados de sus datos, permitiéndonos tratarlos debidamente.

En el caso de que los Datos Personales resguardados sean requeridos por una Autoridad en ejercicio de sus funciones, cualquiera que éstas sean o deban de ser entregadas a esta última de acuerdo a la legislación vigente de nuestro país, estos datos se pondrán a su disposición dentro del estricto cumplimiento a la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de Particulares, transferencia que no requiere de consentimiento del Titular de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 37 de dicho ordenamiento legal.

#### **8.- EJERCICIO DE DERECHOS ARCO.**

En términos de lo dispuesto en la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de Particulares, su Reglamento y los Lineamientos del Aviso de Privacidad, el Titular podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, los cuales le permiten:

- Acceder a sus Datos Personales y/o Datos Personales Sensibles que obren en poder de “**Si Soluciones Inmobiliarias**”;
- Rectificar cualquiera de sus Datos Personales y/o Datos Personales Sensibles que obren en poder de “**Si Soluciones Inmobiliarias**”, cuando sean inexactos o incompletos;
- Cancelar sus Datos Personales y/o Datos Sensibles que obren en poder de “**Si Soluciones Inmobiliarias**”;
- Oponerse al tratamiento de sus Datos Personales y/o Datos Personales Sensibles, que obren en poder de “**Si Soluciones Inmobiliarias**”.

“**Si Soluciones Inmobiliarias**” en este acto informa a los Titulares que estos derechos que los pueden hacer valer personalmente o a través de su Representante Legal, para lo cual deberá de presentar una solicitud por



escrito en la Recepción de las Oficinas que se encuentran ubicadas en Gobernado Ignacio Esteva No. 70, piso 3, Colonia San Miguel Chapultepec, Alcaldía Miguel Hidalgo, código postal 11850 en la Ciudad de México, conforme a lo establecido en el numeral 9 del presente Aviso de Privacidad.

#### **9.- MEDIOS PARA CONTACTARNOS, ACCEDER, RECTIFICAR, CANCELAR U Oponerse AL MANEJO DE SUS DATOS.**

Para contactarnos y en ejercicio de sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición (ARCO), así como la revocación del consentimiento, podrá realizarlo:

Presentando su petición por escrito dirigido a **“Si Soluciones Inmobiliarias”** en nuestro domicilio ubicado en Gobernador Ignacio Esteva No. 70, piso 3, Colonia San Miguel Chapultepec, Alcaldía Miguel Hidalgo, código postal 11850 en la Ciudad de México, en días hábiles y en un horario de las 9:00 a las 18:00 horas de lunes a jueves y los días viernes de 9:00 a 14:00 horas.

Se le dará respuesta por escrito en un término no mayor de 20 días hábiles.

#### **10. CAMBIOS AL PRESENTE AVISO DE PRIVACIDAD.**

**“Si Soluciones Inmobiliarias”**, se reserva el derecho de efectuar en cualquier momento modificaciones al presente Aviso de Privacidad para adaptarlo a actualizaciones legislativas, así como a las prácticas comerciales, por lo que cualquier cambio al mismo, será informado mediante la página electrónica: [www.sisolinmobiliarias.com](http://www.sisolinmobiliarias.com), teniendo adicionalmente a posibilidad de informarlo a través de sus diversos medios de comunicación que tenga implementados: escrito, telefónico, óptico, sonoro, visual u otro que la tecnología permita ahora o en el futuro.

El presente Aviso de Privacidad, se rige por la legislación vigente y aplicable en los Estados Unidos Mexicanos, cualquier controversia que se suscite con su aplicación, deberá ventilarse ante el Instituto Federal de Acceso a la Información y Protección de Datos o ante Órganos Jurisdiccionales Competentes en la Ciudad de México.

En este acto otorgo expresamente mi consentimiento para que **“Si Soluciones Inmobiliarias”** pueda utilizar y darle tratamiento a mis Datos Personales, exclusivamente para los fines que se encuentran asentados en el presente Aviso de Privacidad.

Fecha de última actualización junio de 2019.

